



Appartement - 64.13 m²

TOULOUSE

Loyer : 1100 € Charges Comprises par mois

Dépôt de garantie : 900.00 €

Charges : 200 €



DESCRIPTION DU BIEN

Dans un environnement calme et résidentiel, Un appartement T3 meublé située au 1er étage comprenant : un salon, une cuisine entièrement équipée (avec lave-vaisselle, frigo colonne avec congélateur, four, hotte aspirante, plaque gaz 4 feux, meubles de rangements), une salle d'eau, wc, et une loggia. La provision sur charges comprend une provision sur la consommation d'eau, l'électricité, le chauffage et internet. Loyer : 900 € Provision sur charges : 200 € Dépôt de garantie : 900 € Honoraires : 641,30 € dont 192,39 € d'état des lieux entrant CAPITOLE IMMO VISION : 05 31 54 41 43 Surface habitable : 64,13

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 31035318-629
Ville : TOULOUSE
Transaction : Location
Type de bien : Appartement
Prix CC : 1 100 €
Charges annuelles : 200 €
Surface : 64.13 m²
Année de construction : 1930
Etage du bien : 1
Nbr d'étage : 1
Charges : 200 €

Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 2
Nbr SE : 1
Cuisine : aménagée, équipée
Chauffage : gaz, clim. réversible



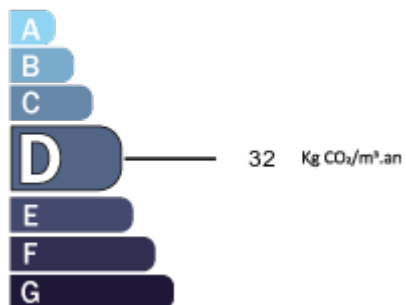
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 1110€ max. 1550€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





9 rue Edmond de Goncourt
31500 - TOULOUSE
Tél. 05 31 54 41 43