



Appartement - 64.13 m²

TOULOUSE

Loyer : 550 € Charges Comprises par mois

Dépôt de garantie : 450.00 €

Charges : 100 €



DESCRIPTION DU BIEN

Dans un environnement calme et résidentiel, Une chambre meublée en COLOCATION, située au 1er étage, dans un appartement T3 composé d'un salon, d'une cuisine entièrement équipée (avec lave-vaisselle, frigo colonne avec congélateur, four, hotte aspirante, plaque gaz 4 feux, meubles de rangements), une salle d'eau, wc, et une loggia donnant sur le jardin extérieur. La provision sur charges comprend une provision sur la consommation d'eau, l'électricité, le chauffage et internet. Loyer : 450 € Provision sur charges : 100 € Dépôt de garantie : 450 € Honoraires : 349.74 € dont 101.70 € d'état des lieux entrant
CAPITOLE IMMO VISION : 05 31 54 41 43 Surface habitable : 64,13 m²

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 31035304-628
Ville : TOULOUSE
Transaction : Location
Type de bien : Appartement
Prix CC : 550 €
Charges annuelles : 100 €
Surface : 64.13 m²
Année de construction : 1930
Etage du bien : RDC
Nbr d'étage : 1
Charges : 100 €

Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 2
Nbr SE : 1
Cuisine : aménagée, équipée
Chauffage : gaz, clim. réversible



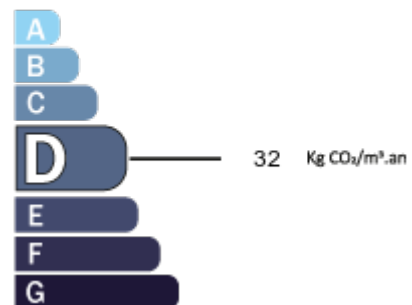
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 1110€ max. 1550€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





9 rue Edmond de Goncourt
31500 - TOULOUSE
Tél. 05 31 54 41 43